

**Vejby Lokalråd afholder  
Generalforsamling  
i Vejby Forsamlingshus  
mandag d. 25. april 2022  
kl. 19.00**

**Dagsorden:**

1. Valg af referent og dirigent
2. Formandens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab.
4. Forslag til plan for kommende år.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af rådsmedlemmer ifølge vedtægterne.
7. Valg af 2 suppleanter.
8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Ekstraordinær generalforsamling.

Umiddelbart efter den ordinære generalforsamling indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling med følgende dagsorden:

1. Vedtægtsændringer.

Erik Malling bød velkommen til deltagerne i generalforsamlingen, og bød specielt velkommen til Borgmester Bent Hansen, der inden generalforsamlingen fortalte om, hvordan hans første tid som borgmester havde været og lidt om planerne for fremtiden. Erik oplyste samtidigt, at Bent H. faktisk bor i Mønge, som er en del af Vejby Sogn, og Bent H. supplerede med, at han boede lige på

grænsen mellem Vejby og Valby Sogn. Bents børn har gået i Vejby Skole, da Erik var skoleinspektør, så Erik og Bent kender hinanden fra tidligere.

Efter kommunevalget i november 2021 pegede alle partierne d. 9/12-21 på Bent H. som borgmester, og d. 1/1-22 startede Bent som borgmester i Gribskov Kommune.

Bent har i den første tid som borgmester taget meget rundt på kommunens skoler, plejehjem m.m. for at hilse på personalet, da det er vigtigt for ham, at kommunens ansatte kender ham.

Der er et bredt samarbejde i det nuværende Byråd, hvor alle partierne er involveret.

Noget af det der er aktuelt i øjeblikket, er byggesagen om Grønnely i Esbønderup, og ukrainske flygtninge.

Her er det tidligere plejecenter Toftebo i Esbønderup blevet indrettet til boliger til flygtningene. Toftebo er egentlig solgt til det samme firma, som ejer Grønnely; men kommunen har ifølge aftalen ret til at benytte Toftebo i 1 ½ år endnu.

Der bor 80 ukrainere på Toftebo i øjeblikket, og der er muligvis indkvarteret lige så mange privat.

Vedvarende energi vil blive et problem i fremtiden, når der ikke længere må importeres gas fra Rusland. Gribskov Kommune har kun en stor vindmølle, og vi bør have mange flere, da de små private vindmøller og solcellerne ikke producerer nær nok energi i forhold til forbruget; men hver gang der er et forslag om at opføre store vindmøller, bliver der protesteret meget kraftigt fra naboer m.m.

Bent H. forventer at regeringen vil melde ud, at det kommende budget vil blive meget stramt, dels på grund af corona krisen, og dels på grund af de ukrainske flygtninge.

I Gribskov Kommune er følgende investeringer vedtaget inden det nuværende Byråd trådte til: Et Administrationshus i Helsingø og anlæggelse af en ny vej fra Græsted til Gilleleje.

Administrationshuset skal ligge ved siden af gymnasiet, og det skal indeholde skoletandplejen, den kommunale genoptræning, Jobcenteret og personalet fra det gamle rådhus i Gilleleje. Der er blevet bevilliget yderligere 10 mil. til huset. Og herudover skal der etableres et stiområde til stationen. Det forventes at koste 150 mil.

Den første del af vejen mellem Græsted og Gilleleje forventes at starte inden sommeren, i første omgang fra Græsted til Pårup.

Vejen forventes at koste 72 mil., og herudover skal der foretages arkæologiske udgravninger, inden arbejdet kan starte, og de forventes at koste 20 mil.

Herudover er der kystsikrings projektet. Her er Gribskov sammen med Halsnæs og Helsingør Kommune. Betalingen fra grundejerne, der bor i yderste række ud til havet, bliver forskellig. I Halsnæs Kommune skal grundejerne selv betale hele beløbet, i Gribskov skal de betale 25%, og kommunen betaler 75%, og i Helsingør betaler kommunen hele beløbet.

Naturstyrelsen vil muligvis forlange nogle undersøgelser inden projektet starter, og de vil gøre projektet 350 mil. dyrere.

De tre borgmestre har været inde og tale med miljøministeren om det, men Bent H. mener ikke, at det førte til nogen ændring i betalingen af projektet.

Bent H. foreslår, at man nu går over til at stille ham spørgsmål.

Anne Grell: Hvad har overrasket dig mest i den tid, du har været borgmester ?

Bent: Der er ikke noget, der har været overraskende. Desuden har jeg meget kompetente mennesker, jeg kan spørge. Der sidder 3 tidligere borgmestre i Byrådet, og personalet på borgmester kontoret er meget dygtige og en stor hjælp i hverdagen. Med hensyn til medierne, så har jeg heldigvis ikke mindre børn eller teenagere, der kan tage det meget tungt, hvis forældrene bliver kaldt for færdelige ting, for jeg har hørt, at der er ingen grænser for, hvad der kan blive skrevet til én der.

Kirsten Mousten: Vil kommunen fortsætte samarbejdet med ”Visit Nordsjælland” ?

Bent: Ja samarbejdet fortsætter. Der er en pulje, hvor man kan søge penge til kultur begivenheder, men der er mange ansøgere.

Lars Povlsen: Hvordan stiller kommunen sig til Naturnationalparker ?

Bent: Ja til naturen, men vi vil ikke have hegn. Bent har været i Naturudvalget og hos Mia Vermelin vedr. dette; men det var vedtaget, at der kom hegn i Gribskov, men der kommer ikke hegn i Tisvilde Hegn.

Leif Nielsen: Har kommunen svigtet sin tilsynspligt, ved at lade folk flytte ind i Grønnely, inden der forelå en byggetilladelse ?

Bent: Reglerne er ændret fra tidligere, og alle de nye regler er overholdt omkring selve handlen. Som det er nu, er det bygherrens ansvar, at byggeriet overholder de regler, der er for byggeriet. Kommunen har sagt, at de vil kondemnere bygningen, hvis forholdene ikke er i orden inden d.8/7. Hvis dette ikke er sket bliver kondemneringen tinglyst, det vil sige, at boligen er ubeboelig, og bygherren vil miste alle sine penge. Firmaet har derfor fået ny direktør, ny bestyrelse og nye håndværkere på byggeriet. Brandtilsynsrapporten er ubrugelig, der er skrevet at alt er i orden, og Bent mener ikke, at personen, der har skrevet den, har været ude på ejendommen.

Werner Tønnesen: Hvis bygningen kondemneres, har kommunen så pligt til at genhuse beboerne ?

Bent: ja det er kommunens pligt, men jeg regner ikke med, at det går så galt, det vil være den værste løsning for bygherren.

Karl Terpager: Hvem godkendte brandtilsynsrapporten ?

Bent: Kommunen er ved at undersøge det. Der er 2 institutter involveret, og så vidt vi ved, har ingen af dem været på ejendommen.

Lars Povlsen: Klimatilpasning, hvornår starter det ?

Bent: Kommunen er tilmeldt DKK 20, der er 98 kommuner tilmeldt, men Bent kan ikke svare på hvornår, det starter, men der kommer nok en tidsplan i år. Bent gør også rede for, hvorfor der ikke er solceller på sportshallerne, skolerne og plejehjemmene m.m. Det er lovmæssigt bestemt, at der ikke må sættes solceller op på de kommunale bygninger.

Lars Povlsen: Synes at det er helt utroligt, at der ikke må sættes solceller op på kommunale bygninger.

Niels Jørgen Larsen: Der har været tale om, at der skal sættes en vindmøllepark op ved Hesselø ?

Bent: Der skulle være blød bund derude, hvilket vanskeliggør arbejdet, men det er planlagt at kablet skal gå ind ved Gilbjerg Hoved og videre til transformatorstationen i Alme.

Werner Tønnesen: Kunne Gribskov Kommune tænke sig at blive frikommune ?

Bent: Har selv været med til et møde mellem Erhvervsrådet og nogle borgmestere, der ønskede at være frikommune for erhvervene i kommunen.

Erik Malling: Vil gerne høre noget mere om affaldssorteringen, hvor hver husstand skal have flere skraldespande og sortere i 10 forskellige rum ?

Bent: Det omhandler hele kommunen også sommerhusområdet, og her vil de store skraldebiler få meget svært ved at komme ned ad de små sommerhusveje. Bent så derfor gerne, at der blev robot sortering. Bent og udvalgsformanden for området har været hos ministeren for at forelægge kommunens problemer; men som loven er nu, skal sorteringen foregå ved hver enkelt husstand.

Inge Østerberg: Er der lavet et projekt med robotter ?

Bent: Ja, men i øjeblikket skal vi følge loven.

Anne Grell: Efterlyser nogle fælles pladser, hvor nogle af de omkringliggende husstande kunne gå hen med deres sorterede affald.

Bent: Som loven er lige nu, kan det ikke lade sig gøre.

Nanna Juel Jacobsen: Gør opmærksom på, at de er langt fremme i Tyskland med affaldssortering, måske kunne vi lære noget af dem.

Jacqueline Meulenkamp: Vil gerne vide, om de containere, der står ved Netto og andre steder til indlevering af glas, papir og pap, fortsat vil blive stående ?

Bent: Nej alt skal sorteres ved hver enkelt husstand.

Lis Hansen: Synes det er meget mærkeligt, at parcelhusejerne selv skal sortere deres affald i øjeblikket, når Forsamlingshuset og f.eks. idrætshuset bare kan komme alt deres affald i en stor container uden at sortere.

Bent: Mener det må være fordi, det er erhvervsejendomme.

Efter dette spørgsmål slutter spørgerunden.

Erik takker Bent for hans indlæg og de mange svar på spørgsmålene og siger, at Bent er meget velkommen til at blive under generalforsamlingen; men vi også vil have fuld forståelse for, at han ønsker at trække sig tilbage, da Bent jo har en meget travl hverdag, men Bent vil gerne blive.

Herefter er der kaffe, te og kringle.

Generalforsamlingen starter:

Deltagere fra Lokalrådet: Erik Malling, Michael Erichsen, Bent Madsen, Bill Petersen Kaae, Werner Tønnesen, Ulrik Pilemand, Nanna Juel-Jacobsen, Lars Povlsen, Jacqueline Meulenkamp, Niels Jørgen Larsen, Lis Hansen og Bente Christoffersen.

Øvrige deltagere: Borgmester Bent Hansen, Kirsten Jørgensen, Jørn Jensen, Leif Nielsen, Karl Terpager, Kirsten Moustén, Dorthe Bjørndal, Birgit Malling, Inge Østerberg og Kaj Uhre.

Ad.1.

Niels Jørgen vælges til dirigent og Bente til referent.

Niels Jørgen oplyser, at generalforsamlingen er varslet lovligt i Vejby Nyt, og generalforsamlingen kan derefter starte.

#### Ad.2.

Erik læser beretningen op (se denne). Kirsten J. vil gerne vide, om man skal bo i Vejby for at deltage i Lokaldysten. Niels Jørgen, der er tovholder i dette arrangement, oplyser, at man behøver ikke bo i Vejby for at deltage, og der ligger oplysninger om dysten rundt på bordet. Ulrik fortæller, at han har tidligere været med i en lokaldyst i et af de sogne, hvor Ulrik har været ansat. Herefter godkendes beretningen.

#### Ad.3.

Lis deler Lokalrådets regnskab ud og gennemgår det. Regnskabet godkendes uden bemærkninger.

Michael deler regnskabet ud for Vejby Nyt og gennemgår det. Michael gør opmærksom på, at der først kan betales moms, når vores vedtægter er ændret. Regnskabet godkendes uden bemærkninger.

#### Ad.4.

Erik orienterer om planerne for det kommende år:

Der skal arbejdes videre med biodiversitet især på kommunens grund for enden af Trongårdsbakken og Vesterled.

Nye boliger i Vejby, og Naturens Dag d. 11/9-22.

#### Ad.5.

Der er ikke kommet andre forslag end lokalrådets forslag om vedtægtsændringer. Erik læser forslaget op. Forslaget vedtages.

Ændringen af lokalrådets vedtægter skal også vedtages på den ekstraordinære generalforsamling, som afholdes umiddelbart efter afslutningen af den ordinære generalforsamling.

Michael forklarer hvorfor det er nødvendigt at ændre vedtægterne.

Ad.6.

Lis og Michael genvælges.

Ad.7.

Mie og Lars genvælges.

Ad.8.

Jette Larsen og Jørn Jensen genvælges som revisorer og Karl Terpger genvælges som revisorsuppleant.

Ad.9.

Kaj Uhre: Oplyser at hjørnet af Julehøjstien og Svejåsen er meget mudret. Kaj U. har henvendt sig til Vejby Borger- og Grundejerforening om problemet, men de har henvist ham til lokalrådet; men det er heller ikke lokalrådet, der kan tage sig af det. Kaj U. er nød til at undersøge, hvem der ejer stien, og hvem der har pligt til at holde den, er det Gribskovbanen eller Grundejerforeningen Kælderbjerg/Saxenkol eller den husejer, der bor på hjørnet. Ulrik siger kirken har masser af træflis, så hvis det kan være en hjælp, er Kaj U. velkommen til at hente det.

Niels Jørgen fortæller lidt mere om Lokaldysten. Der er 2 ruter, Cykelruten er på 4 km. og gåruten på 1,2 km. Man får et armbånd for hver tur, man har cyklet eller gået, og der er en quiz og forskellige præmier. Niels Jørgen opfordre alle til at deltage.

Herefter går vi over til den ekstraordinære generalforsamling.



Ad.1.

Vedtægtsændringen læses op af Niels Jørgen.

Ændringerne skal tilføjes de vedtægter, som lokalrådet har i forvejen.

Tilføjjelsen: ” Rådet kan udgive et blad til fri omdeling i sognet. Et evt. overskud fra driften af bladet uddeles til lokale, almennyttige formål efter beslutning på et rådsmøde. Bladets regnskab føres adskilt fra rådets øvrige virksomhed.”

Kirsten M. vil gerne vide, om det er Lokalrådet der beslutter, hvem der skal have pengene, og om man kan komme med forslag ?

Erik: Ja det vedtages af lokalrådet; men man er altid velkommen til at komme med forslag eller søge om det.

Werner: Mener det bør stå i vedtægterne, hvem der skal have pengene, hvis Lokalrådet opløses.

Michael kan oplyse, at det allerede står i vedtægterne, hvem der skal have pengene fra Lokalrådet, hvis det bliver opløst.

Vedtægtsændringen vedtages.

Niels Jørgen takker for god ro og orden.

Generalforsamlingen og den ekstraordinære generalforsamling slutter kl. 20.50.

Erik opfordre deltagerne til at blive siddende lidt endnu og få en øl eller en vand.

Dirigent

Referent

Niels Jørgen Larsen

Bente Christoffersen

1.

